



Finanziaria 2008

Risparmiare energia, una scelta che consolidiamo nella Finanziaria 2008.

→ *Per garantire sicurezza al sistema*

→ *Per tutelare l'ambiente*

→ *Per consentire ai cittadini di conseguire risparmi tangibili in bolletta e allo stesso tempo di pagare meno tasse*

FINANZIARIA: SGRAVI DEL 55% PER INFISSI, PANNELLI SOLARI E COIBENTAZIONE PARETI PER TRIENNIO 2008-2010

→ **sgravi del 55% fino ad un massimo di 60mila euro sulle spese sostenute per cambiare gli infissi e isolare le pareti** (allo scopo di ridurre le dispersioni termiche) **e per installare pannelli solari** (allo scopo di



Finanziaria 2008

riscaldare l'acqua);

→ **Sgravi del 55% fino ad un massimo di 100mila euro per interventi di riqualificazione che riguardano tutto l'edificio nel suo complesso.**

FINANZIARIA: SGRAVI DEL 55% PER ROTTAMAZIONE CALDAIE PER TRIENNIO 2008-2010

→ **Sgravi del 55% fino ad un massimo di 30mila euro per sostituire le vecchie caldaie con caldaie a condensazione;**

Tutti questi benefici fiscali, a differenza dello scorso anno, sono validi per il triennio 2008-2009-2010. Inoltre il cittadino può scegliere di portare in detrazione le spese sostenute in un arco temporale che va da 3 a 10 anni: una opportunità indirizzata ai redditi più bassi.



Finanziaria 2008

Nota bene: per accedere ai benefici fiscali ogni intervento di riqualificazione deve rispettare determinati requisiti tecnici di efficienza energetica che vengono attestati o dal tecnico abilitato (come nel caso di interventi di coibentazione) o da un certificato del produttore (come nel caso degli infissi). Per gli interventi “minori” di riqualificazione energetica quali la sostituzione di finestre negli appartamenti o l’installazione di pannelli solari, il beneficiario dello sgravio non è più tenuto a richiedere ad un tecnico abilitato l’attestato di certificazione energetica dell’edificio o dell’appartamento con conseguente risparmio di tempo e di denaro (legato ai costi da sostenere per il compenso dei tecnici abilitati).

Per le misure di riqualificazione energetica negli edifici il ministero dello Sviluppo economico predisporrà i relativi decreti di attuazione entro il 28 febbraio prossimo.